

# Розрахунок прибутків

---

Загальний дохід

$$2300 * 63 * 30 * 0.7 =$$

грн,

номера

днів

коефіцієнт

вартість

заповнення

номера

$$= 3\ 042\ 900$$

грн на місяць

---

Загальні витрати

$$800\ 000$$

грн на місяць

---

Чистий прибуток

$$2\ 242\ 900$$

грн на місяць

---

# Розрахунок прибутків

**Apartel** отримує 15% від чистого прибутку = 336 435 грн на місяць

**Інвестори** отримують 85% від чистого прибутку = 1 906 465 грн на місяць

---

У середньому за місяць з одного номера 35 м<sup>2</sup> інвестор отримає 30 260 грн, тобто це біля **\$10 000** на рік, що складає **11.5% річних.**

А якщо врахувати, що за планом номер має коштувати \$75 (але через війну ми не підвищуємо ціни на 2023 рік), то виходимо на **15-16% річних.**